

Ricerca e analisi di mercato

La base per una solida strategia immobiliare e valutazione dell'ubicazione

Per delle operazioni immobiliari redditizie la conoscenza approfondita del mercato è fondamentale. Di conseguenza sono importanti analisi specifiche con indici rilevanti. Basi che il nostro partner CSL Immobilien elabora volentieri per voi.



Significativi – indici globali

L'analisi del prezzo di locazione e del prezzo di acquisto basata sul mercato o le strategie d'uso in base all'ubicazione costituiscono i pilastri fondamentali per l'attuazione pratica della vostra strategia immobiliare.



Su misura – analisi individuale

Sia che necessitate dell'analisi di un segmento specifico del mercato, dell'ubicazione, dell'oggetto in questione, del progetto edilizio o del portafoglio, le vostre esigenze e domande sono la nostra priorità.



Mirato – l'obiettivo è il rendimento

CSL Immobilien vanta un'esperienza pluriennale basata su analisi approfondite e approcci interdisciplinari, per consentirvi il raggiungimento dei vostri obiettivi di rendimento in un contesto di mercato.

Offerta

Accessibilità

L'offerta è destinata alla clientela aziendale e ai privati in tutta la Svizzera, con particolare attenzione alla Svizzera tedesca.

Varianti

L'offerta comprende analisi brevi e analisi di mercato complete. A seconda della complessità, l'allestimento dell'analisi di mercato può richiedere fino a un mese.

Servizi

- Analisi di mercato, dell'ubicazione, dell'oggetto e dei progetti con tool di ricerca personalizzati
- Analisi singola, del portafoglio e dell'area
- Analisi dei rischi e delle opportunità
- Stime dei prezzi degli affitti
- Chiarimenti sul potenziale di mercato
- Concetti di utilizzo conformi al mercato
- Sviluppo di visione e strategia

Particolarità

Le prestazioni vengono compensate in base alle ore di lavoro con eventuale tetto dei costi o forfettariamente.

Contatto

All'occorrenza potete contattare direttamente CSL Immobilien all'indirizzo:
research@csl-immobilien.ch

Prendete in considerazione anche
la nostra
offerta di finanziamento

[migrosbank.ch/it/aziende/finanziamenti](https://www.migrosbank.ch/it/aziende/finanziamenti)